

# Maxime B. Rhéaume

## Associé

Montréal

### BUREAUX

514.871.5461

mbrheaume@millerthomson.com



## Secteurs et Expertises

### SECTEURS

Institutions financières | Financement structuré et titrisation | Transactions immobilières et baux | Immobilier

### EXPERTISE

Droit des sociétés | Financement structuré et titrisation | Immobilier | Transactions immobilières et baux | Services financiers

## Biographie

### ADMISSION AU BARREAU

Quebec, 1981

### FORMATION

- LL.L, Université de Montréal, 1980

### LANGUES

English, French

Maxime Rhéaume oriente sa pratique dans le domaine du financement privé où il aide les institutions financières à élaborer des contrats de financement garantis. Il rédige et négocie des conventions de prêt et de sûretés, tout en offrant des conseils clairs et précis. Son engagement en tant que chargé de cours à l'Université de Montréal témoigne également de sa passion à vulgariser et à partager ses connaissances.

Détenant une licence en droit de l'Université de Montréal, Maxime a contribué de manière considérable à la profession grâce à des publications renommées et divers engagements universitaires. C'est un expert respecté dans le domaine du financement privé qui offre des conseils éclairés et un soutien inestimable à ses clients.

Nommé au classement *Best Lawyers in Canada* pour son expertise en droit bancaire et financement ainsi qu'en droit immobilier, Maxime Rhéaume est un choix solide pour des services juridiques de qualité, soutendus par une riche expérience.

## Engagement

### Reconnaissance

- *The Best Lawyers in Canada* – Droit bancaire et financier, 2022-2025; Droit immobilier, 2022-2025

### Leadership éclairé

#### Publications & Conférences

- Chronique – Le sort de l'hypothèque immobilière sur les loyers suite au transfert de l'immeuble, Repères, Septembre 2024, Éditions Yvon Blais / Thomson Reuters EYB2024REP3783
- Les parties prenantes au sein des grandes entreprises : l'appréciation en pratique du ruissellement dans les TPE, PME et ETI, Entretien- Dossier, LexisNexis / La Semaine Juridique – Entreprise et affaires- No 36, 5 septembre 2024
- «Québec Commercial Lending Law (Real Estate Lending)», *2016 Commercial Lending Law*, 2nd Edition, Volume 2, American Bar Association-Business Law Section, p. 2573
- «Hypothèque mobilière sur les créances pécuniaires : nouvelle sûreté en vertu du *Code civil* pour le nantissement en espèces», *Lexology*, 28 mars 2016
- «Les créances pécuniaires », *Communiqué – Services financiers et insolvabilité*, 28 mars 2016
- «La responsabilité du commanditaire», ((2006) 40 *R.J.T.* 429)
- *Les aspects juridiques du capital de risque*, Les journées Maximilien-Caron, 1998
- «Le gage des valeurs mobilières par un particulier» ((1997) 31 *R.J.T.* 843)
- «The pledge of securities by an Individual», ((1995), 98 *R. du N.* 90)(cité dans l'arrêt *Val-Brillant c. Blouin*, ([2003] 1 R.C.S. 666)
- Editions Yvon Blais, La Référence-Chronique-L'importance du nom du constituant de l'hypothèque mobilière, Repères, Octobre 2022

### Enseignement

- Chargé de cours en droit des sûretés au programme de maîtrise de la Faculté de droit de l'Université de Montréal – option notariat (depuis 2015)
- Chargé de cours en droit des sociétés et des baux commerciaux au programme de maîtrise de la Faculté de droit de l'Université de Montréal – option notariat (depuis 1990 (sauf 2016))
- Chargé de cours en droit des sociétés au programme de maîtrise de la Faculté de droit de l'Université d'Ottawa – option notariat (2024)
- Chargé de cours en droit des affaires 1 au programme de baccalauréat de la Faculté de droit de l'Université de Montréal (2017, 2020, 2021 et 2022)
- Chargé de cours en droit des affaires 2 au programme de baccalauréat de la Faculté de droit de l'Université de Montréal (2019)
- Vacataire à la Faculté de droit et sciences politiques de l'Université Lumière Lyon 2, Intervention en lien avec le programme de Master 2, Droit des affaires comparé (depuis 2012)
- Chargé de cours à l'École du Barreau (mars 2007 et mars 2009)

### **Engagement communautaire**

- Membre élu du Conseil de la Faculté de droit de l'Université de Montréal (2002 à 2010 et 2016 à 2018 )
- Membre élu du Comité de la rémunération des associé(e)s de Miller Thomson pour les exercices financiers 2010 à 2013
- Responsable de la levée de fonds auprès des grands cabinets d'avocats de Montréal pour le financement de la publication *Droit Montréal*, la revue de la Faculté de droit de l'Université de Montréal destinée à tous ses diplômés (entre 2010 et 2013)
- Membre bénévole du service de référencement du Barreau du Québec (2008-2013)
- Membre du conseil d'administration de l'Association des diplômé(e)s en droit de l'Université de Montréal (ADDUM) (2008-2012)
- Membre élu du comité d'appel des différends de l'Université de Montréal (juin 2004 à mai 2008 et novembre 2008 à mai 2012)
- Membre élu de l'Assemblée universitaire de l'Université de Montréal (novembre 1994 à mai 1998; juin 1998 à mai 2002 ; novembre 2002 à mai 2007 ; novembre 2007 à mai 2011)
- Membre élu du Comité de discipline de l'Université de Montréal (juin 2007 à mai 2011)
- Président d'une division d'un comité de discipline de l'Université de Montréal (mars 2009 et juin 2010)
- Membre élu du comité de vérification des comptes du Syndicat des chargé(e)s de cours de l'Université de Montréal («SCCCUM») (entre 2007 et 2008)
- Membre élu suppléant au Comité d'appel des différends de l'Université de Montréal (novembre 2000 à mai 2004)
- Membre élu du Comité de nomination de l'Assemblée universitaire (juin 1995 à mai 1999)