



Louis-Michel Tremblay

Associé | Montréal

514.871.5421

lmtremblay@millerthomson.com

SERVICES CONNEXES

Arbitrage et médiation
Successions et fiducies
Litige | Construction
Marchés publics
Services aux particuliers
Services financiers

SECTEURS INDUSTRIELS CONNEXES

Construction et infrastructures
Institutions financières
Projets majeurs

Biographie

Louis-Michel Tremblay est un avocat spécialisé en droit de la construction. La clientèle de Louis-Michel est principalement composée de sociétés minières, de propriétaires d'usines, de sociétés d'énergie, d'entrepreneurs généraux et spécialisés, de syndicats de copropriétaires, d'institutions bancaires et financières et de sociétés de fiducie.

En plus de la médiation et de l'arbitrage en droit de la construction, il voit à la rédaction et à la négociation de contrats de construction et de services professionnels. En outre, il dispense des conseils juridiques sur la qualification professionnelle des entrepreneurs (licence), sur les litiges relatifs à la conformité dans le cadre de processus d'appels d'offres, sur les assurances particulières applicables au domaine de la construction et les réclamations auprès d'assureurs à la suite de sinistres survenus sur des chantiers de construction.

Louis-Michel conseille ses clients en matière de cautionnements de construction et de conventions d'indemnisation, d'hypothèques légales et de réclamations pour coûts non prévus engagés à l'occasion de travaux de construction. Il représente également ses clients devant les tribunaux de droit commun, les arbitres ou les organismes ou tribunaux administratifs.

Louis-Michel est Fellow et ancien président du Collège canadien des avocats en droit de la construction. De plus, il est ancien président et membre du comité exécutif de la section Construction de l'Association du Barreau canadien, division du Québec.

Louis-Michel figure également dans le répertoire *Best Lawyers in Canada* depuis 2006 comme étant l'un des avocats les plus réputés dans le domaine de la construction. Finalement, il a été reconnu comme « avocat de l'année » en droit de la construction à Montréal.

Réalisations professionnelles et leadership

- *The Best Lawyers in Canada* – Droit de la construction; Financement de projets; Fiducies et successions, 2013-2019
- Avocat reconnu, *Chambers Canada*, droit de la construction, 2017 – 2018
- *Benchmark Canada*, Étoile du litige : Droit de la construction, 2017
- Avocat de l'année 2017 en droit de la construction Montréal, *Best Lawyers in Canada*
- Distinguished rating – Very high rating in both legal ability and ethical standards , Martindale-Hubbell, 2016
- *The Canadian Legal Expert Directory*, droit de la construction, 2012-2018

Leadership éclairé

- *Revue de la jurisprudence récente en matière d'appels d'offres*, Conférence Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec Yannick Forget, 20 mars 2018
- « Revue de la jurisprudence récente en matière d'appels d'offres », *Recueil de textes*, Conférence Miller Thomson 2018 en droit de la construction, article rédigé en collaboration avec Yannick Forget, mars 2018
- *Responsabilité des intervenants dans un projet de construction*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec Anik Pierre-Louis, 27 avril 2017

- *Résiliation de contrat*, Conférence annuelle Miller Thomson en Droit de la construction, présentée de concert avec Anik Pierre-Louis, 27 avril 2016
- *Appels d'offres dirigés : un aperçu des leçons tirées de la jurisprudence*, Conférence lors du congrès CEGQ 2016, 24 février 2016
- *Modes privés de prévention et de règlement des différends*, Conférence lors du congrès de l'ACRGTQ, 21 janvier 2016
- *État de la jurisprudence sur la pré-qualification*, Superconférence sur la construction de L'Institut Canadien, 25 novembre 2015
- *Conférence avancée sur la gestion des réclamations et des litiges dans le domaine de la construction*, 3 avril 2014
- *Les contrats collaboratifs intégrés*, Superconférence sur la construction de L'Institut Canadien, 27 et 28 novembre 2012
- *Les contrats collaboratifs intégrés : est-ce que ce processus de construction est la voie de l'avenir pour améliorer l'efficacité et réduire les litiges?*, Conférence de Insight Information, 1^{er} et 2 octobre 2012
- *Les contrats collaboratifs intégrés : est-ce que l'évolution des processus de construction en utilisant l'outil BIM peut améliorer l'efficacité et réduire les litiges?*, Conférence de l'Institut Canadien, 25 et 26 avril 2012
- *La gestion des risques dans les contrats de construction*, Superconférence sur la construction de L'Institut Canadien, 30 novembre 2011
- *Ce que vous devez savoir sur la réalisation unilatérale des contrats de construction pour vous protéger et éviter des peines faramineuses*, Conférence de l'Institut Canadien, 12 avril 2011
- *Les implications contractuelles du BIM : une étude comparative*, Conférence du Forum BIM de Insight, 18 mars 2011
- *Démystifier le processus d'appel d'offres public pour éviter les litiges pouvant en découler*, Conférence de L'Institut Canadien, 4-5 mai 2010
- *Les meilleures pratiques pour naviguer le processus d'appel d'offres avec facilité*, Superconférence sur la construction de L'Institut Canadien, 25 novembre 2008
- *Réclamations en construction*, Séminaire de la Federated Press, 13-14 novembre 2008
- *Réclamations en construction*, Conférence de la Federated Press, 24-25 avril 2008
- *La gestion des risques dans les contrats de construction*, Conférence de L'Institut Canadien, 2 avril 2008
- *Démystifier les vices de construction pour mieux s'armer contre la responsabilité qui en découle*, Conférence de L'Institut Canadien, 23-24 mai 2007
- *Comment éviter les litiges découlant du processus d'appel d'offres et de soumissions?*, Conférence de l'Association professionnelle des services généraux du Québec, 21 mai 2003
- *Les principales causes de réclamation pour travaux supplémentaires*, Conférence de Lorman Education Services, 31 janvier 2003
- *Stratégies pour éviter les litiges découlant du processus d'appel d'offres et de soumissions*, Conférence de L'Institut Canadien, novembre 2002
- *Les pertes attribuables à des causes concurrentes*, Conférence du Collège canadien des avocats en droit de la construction, 30 mai au 2 juin 2002
- *Comment limiter les réclamations découlant des appels d'offres : description du processus d'appel d'offres et de soumissions*, Conférence de Infonex, mars 2011
- *Conseils importants visant la prévention des erreurs dans le cadre des appels d'offres*, Conférence de Infonex, octobre 2000
- *Les nouveaux principes de droit régissant l'appel d'offres*, Conférence de Infonex, juin 2000
- *Réclamations de construction*, Conférence de Infonex, 7 décembre 1999
- *Les principes du droit régissant l'appel d'offres*, Conférence de Infonex, juin 1999
- *Conservation de la preuve*, Conférence de l'Association de la construction du Québec, février 1997
- *La réclamation en matière de construction au Québec*, Conférence de Insight, février 1995
- *Le contrat de construction – l'impact du nouveau Code civil*, Conférence de Infonex, juin 1994
- *Conférence sur les modèles procéduraux en droit de la construction*, Conférence de l'Association du Barreau canadien, mai 1994
- *La soumission et le contrat : les aspects juridiques à surveiller*, Conférence de Infonex, janvier 1994
- *Les changements aux travaux et/ou aux contrats de construction en cours d'exécution*, Conférence de Infonex, novembre 1993

- *Feu de privilège de construction*, Conférence de l'Association du Barreau canadien, automne 1992

Postes d'administrateur

- Président de la section droit de la construction de l'Association du Barreau canadien, division du Québec de 1997 à 1998 et membre du comité exécutif encore aujourd'hui
- Associé directeur du bureau de Montréal, 2004-2014
- Membre du comité exécutif national de Miller Thomson, 2004-2014
- Président du Collège canadien des avocats en droit de la construction, 2011-2012
- Fellow du Collège canadien des avocats en droit de la construction
- Comité exécutif de Pouliot Mercure de 1989 à 2004 inclusivement

Langues

- Anglais
- Français

Formation et admission au barreau

- Barreau du Québec, 1979
- LL.L, Université de Montréal, 1978