



Anik Pierre-Louis

Associée | Montréal

514.871.5372

apierrelouis@millerthomson.com

SERVICES CONNEXES

Arbitrage et médiation

Litige | Assurances

Litige | Construction

Litige commercial

Litige entre actionnaires

SECTEURS INDUSTRIELS CONNEXES

Construction et infrastructures

Projets majeurs

Biographie

Anik Pierre-Louis exerce sa pratique en litige commercial, en droit de la construction et en assurances. Elle est régulièrement appelée à plaider devant les divers tribunaux du Québec et les tribunaux d'arbitrage pour défendre les intérêts de ses clients, ainsi qu'à négocier et à régler à l'amiable des différends. Elle travaille sur des dossiers de toutes tailles, incluant des litiges de grande envergure dans le domaine de la construction. Elle possède une expertise en preuve électronique et gère régulièrement de volumineux dossiers. Elle s'est jointe au groupe de litige de Miller Thomson à titre de sociétaire à la suite de son stage au cabinet.

Anik Pierre-Louis concentre sa pratique dans les domaines suivants :

Litige : représentation de clients devant les tribunaux et les instances d'arbitrage; négociation de règlements à l'amiable

Litige commercial : différends en matière de litiges entre actionnaires, de recours en oppression, de baux commerciaux, d'interprétation contractuelle et de données électroniques

Litige en droit des assurances : différends en matière d'interprétation et d'applicabilité de polices d'assurance

Litige et règlement de différends en matière de construction : différends en matière d'appel d'offres; réclamations pour perte de profits, pour coûts additionnels, pour dépassement de délais, pour vices de construction et pour perte de temps de travail

Elle est invitée régulièrement à titre de conférencière pour donner des présentations en droit de la construction sur des aspects variés et pratiques touchant les différents acteurs de l'industrie. De plus, elle publie régulièrement des articles sur l'actualité juridique en droit de la construction dans le journal *Constructo*.

Leadership éclairé

- *La loi instituant l'Autorité des marchés publics : Quoi de neuf ?*, Conférence annuelle Miller Thomson en droit de la construction, présentée de concert avec Normand D'Amour, 20 mars 2018
- « La loi instituant l'Autorité des marchés publics : Quoi de neuf ? », *Recueil de textes, Conférence Miller Thomson 2018 en droit de la construction*, article rédigé en collaboration avec Normand D'Amour, mars 2018
- « Une injonction pour suspendre un appel d'offres : un recours exceptionnel », *Journal L'Entrepreneur Général*, Corporation des Entrepreneurs Généraux du Québec, Août 2017
- « Appel d'offres : un prix unitaire trop bas ne justifie pas le rejet d'une soumission », *Journal Constructo*, 3 août 2017
- *Responsabilité des intervenants dans un projet de construction*, Conférence annuelle Miller Thomson en Droit de la construction, présentée de concert avec Louis-Michel Tremblay, 27 avril 2017
- « Résiliation de contrat par le client : bonne foi requise » *Journal Constructo*, 12 janvier 2017

- *Résiliation de contrat*, Conférence annuelle Miller Thomson en Droit de la construction, présentée de concert avec Louis-Michel Tremblay, 27 avril 2016
- « Des bardeaux qui s'envolent : défaut d'installation ou de fabrication? », *Journal Constructo*, 13 octobre 2016
- « Ce que je construis est-il un immeuble ou un meuble ? », *Journal Constructo*, 10 mai 2016
- « Formalités et étendue du cautionnement », *Journal Constructo*, 3 décembre 2015
- « Divulgence des études de sol : une obligation de bonne foi », *Journal Constructo*, 2 octobre 2015
- « Un appel d'offres dirigé ? Difficile à prouver », *Journal Constructo*, 12 juin 2015
- « Irrégularité mineure ou non-conformité majeure ? », *Journal Constructo*, 15 mai 2015
- « Contrat à forfait : bien s'informer avant de proposer », *Journal Constructo*, 17 mars 2015
- « La note des mauvaises surprises », *Journal Constructo*, 15 janvier 2015
- « Garantie contre la perte de l'ouvrage : le droit du client », *Journal Constructo*, 4 décembre 2014
- « Substitution et réduction d'hypothèque légale : mode d'emploi », *Journal Constructo*, 3 octobre 2014
- « Mes travaux donnent-ils ouverture à l'hypothèque légale », *Journal Constructo*, 5 août 2014
- « Votre contrat est-il à prix forfaitaire, unitaire ou estimé », *Journal Constructo*, 30 mai 2014
- « L'entrepreneur et le chantier subventionné », *Journal Constructo*, 1 avril 2014
- « Projets domiciliaires : Vos contrats préachats sont-ils complets? », *Journal Constructo*, 6 février 2014
- « L'ocre ferreuse : gardez l'oeil ouvert », *Journal Constructo*, 7 novembre 2013
- « Le coût de la négligence », *Journal Constructo*, 22 octobre 2013
- « Les risques d'être un « client entrepreneur », *Journal Constructo*, 5 septembre 2013
- « Retards à réclamer et frais de retard : Qui doit quoi ? », *Journal Constructo*, 19 juillet 2013
- « La « fin des travaux » survient avant les travaux de la fin », *Journal Constructo*, 14 juin 2013
- « Payer ou se faire payer ? », *À-Propos Juridique Construction*, juin 2013
- *Revue de la jurisprudence – Mise à jour 2016*, 11^e édition de la Conférence avancée sur la Gestion des réclamations et des litiges dans le domaine de la construction, Institut Canadien, en collaboration avec Louis-Michel Tremblay, 11 mai 2016
- *Appels d'offres dirigés : un aperçu des leçons tirées de la jurisprudence*, 19^e Congrès annuel de la Corporation des entrepreneurs généraux du Québec (CEGQ), en collaboration avec Louis-Michel Tremblay, 24 février 2016
- *Les 10 décisions les plus importantes de la dernière année*, 10^e édition de la Conférence avancée sur la Gestion des réclamations et des litiges dans le domaine de la construction, Institut Canadien, en collaboration avec Louis-Michel Tremblay, 21 avril 2015

Postes d'administrateur

- Membre du conseil d'administration des Elles de la construction

Associations professionnelles

- Jeune Barreau de Montréal
- Association du Barreau canadien
- Elles de la construction
- Association Québécoise des entrepreneurs en Infrastructure
- Corporation des entrepreneurs généraux du Québec

Langues

- Anglais
- Français

Formation et admission au barreau

- Barreau du Québec, 2013
- LL.B., Université de Montréal, 2011
- Faculté de droit d'Harvard, Programme Négociation et Leadership, 2019

